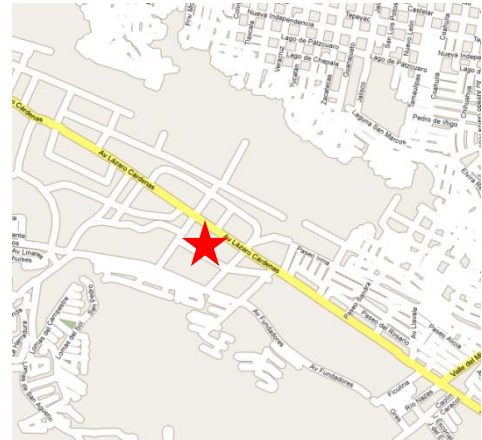


# Torre Novo



## INFORMACION DETALLADA

- Fachada con cristal eficiente y precolados
- Acabados de lujo en todas las áreas comunes
- Escaleras de concreto presurizadas
- Plantas Modulables
- Altura entre piso de 3.8 mts
- Altura libre de plafón de 2.80m
- Baños totalmente terminados en cada piso de oficina
- 3 elevadores de pasajeros para oficina de alta eficiencia marca KONE
- Sistema contra incendio con preparación para sistema "sprinklers" por nivel
- Circuito cerrado televisión en áreas estratégicas
- Preparación para Aire Acondicionado con sistema "fan and coil" de control independiente por usuario.
- Fibra óptica, conmutador tipo PBX central, internet banda ancha
- Atrio central que permite la entrada de luz natural a las oficinas
- Muros con Block aislante
- Sistema eléctrico con distribución y medición en baja tensión.

## INFORMACION BASICA

AREA RENTABLE:	5,067.5 m <sup>2</sup>
PLANTA TIPO:	1,013.50 m <sup>2</sup>
NIVELES:	5 de Oficinas 5 de Estacionamiento Lobby
PRECIO BASE:	USD\$19.50 m <sup>2</sup>

Piso	Área Total rentable (m <sup>2</sup> )	Área Útil (m <sup>2</sup> )	Cajones
204	272.83	250.31	10
301	259.57	230.64	10



Un Desarrollo de:



Comercializado por:

Patricia González  
 pgonzalez@allesgrouppty.com  
 (81) 8368-2000

